

Tarifs TRANSACTION - GESTION - LOCATION

Tarifs applicables au 1 décembre 2022

TRANSACTION VENTE

Prix de vente	Honoraires
0 - 49 999 €	Forfait 4000 €
50 000 - 99 999 €	7 %
100 000 - 299 999 €	6 %
300 000 € - 499 999 €	5 %
>500 000 euros	4 %
Stationnement / Garage	Forfait de 1500 €
	Tous les honoraires sont exprimés TTC

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Vendeur.

GESTION LOCATIVE

Gestion Locative	Location
7 % des loyers	Etat des lieux: 3 € / m ²
	Rédaction et signature de baux : 8€ / m ²
Garantie Loyers Impayés : 2,5 % du loyer	Selon réglementation en vigueur "Zone détendue", appliqué à toutes zones.
Souscrite auprès de Galian	Ces honoraires sont dus de manière individuelle et identique par le locataire et le bailleur.

Société BELART IMMO , SARL au capital de 5 000 € - Siège social : 2563 route des Combes 38500 St Nicolas de Macherin - RCS Grenoble n° 920 508 090 - Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce n° CPI 3801 2022 000 000 043 délivrée par CCI Grenoble

Garant : Galian , 89 rue de la Boétie 75008 Paris

